





T.C.
BUNYAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Fen İşleri Müdürlüğü

3194 SAYILI İMAR KANUNUNUN 39. MADDESİ
GEREĞİNCE METRUK YAPI TEBLİGAT
TUTANAĞI

Samağır Mahallesi 151 ada 67 parselde bulunan yapı 17.04.2026 tarihinde yapılan incelemelerin sonucunda yerinde kontrol edilmiş, harabe yapı tutanağı tutulmuş ve söz konusu yapı hakkında 150 sayılı Belediye Encümen kararı ile yıkım kararı alınmıştır.

3194 sayılı İmar Kanununun 39.Maddesinde; "Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz eden yapılar, valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamını tehlikeli durumda bulunan yapılar, belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerine, nüfus kayıtlarındaki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izale etmesi için valilikçe üç gün süreyle tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapıldığı takdirde, yapı idaresinin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilmiş tebligat yerine kaimiyet üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarlar tarafından bir zabıtla tespit edilir. Malik dışında yapıya ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır.

Tebliğati veya ilanı takip eden 30 günü geçmemek üzere ilgili idare tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması halinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işlemlerinin yapılması için belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı %50 oranında yapı sahibinden tahsil edilir." Denilmektedir.

Samağır Mahallesi 151 ada 67 parselin tapuda maliki / hissedarları olarak görülen, **NADIYE ÖZDEMİR, SELVER ÖZDEMİR, SELVER ÖZDEMİR, SELVER ÖZDEMİR**, ya ulaşılamadığından bu yapı hakkında Mahalle muhtarı ile yapı mahalline asılmıştır. **12.06.2026**

Teknik Personel Teknik Personel Teknik Personel Teknik Personel

Muhtar

İsmail CAVDAR
Belediye Başkanı

Bayram Can BULUT
İmarat Mühendisi
Bunyan Belediyesi

Furkan U
Bunyan Belediyesi

Salih EROĞ
İnsaat Mühendisi
Bunyan Belediyesi



EXXOLITE



